

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΙΟΥΛΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 344

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7497/649 (1)

Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ραφήνας στην Καλλιτεχνούπολη.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΓΟΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το ΝΔ 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.11.83 υπ' αρ. 443 Π. Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α).

6. Τις υπ' αριθμ. 78/84, και 106/84 πράξεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ραφήνας.

7. Την πράξη 13/85 της συνεδρίας 14/2.5.85 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε :

'Αρθρο 1.

Εγκρίνεται η αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ραφήνας, στον οικοδομικό συνεταιρισμό Καλλιτεχνούπολη, με την έγκριση πεζοδρόμων, αθλητικών εγκαταστάσεων, παιδικής χαράς και εμπορικού κέντρου σε τμήμα του 107 κοινόχρηστου χώρου, όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1:1000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα.

'Αρθρο 2.

Καταργείται και επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 3 μ. (τριών) και 6 μ. (εξ) όπως φαίνεται στο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

'Αρθρο 3.

'Οροι δομήσεως στην περιοχή ισχύουν οι εγκριθέντες με το από 3.6.69 Δ/γμα (ΦΕΚ 123Δ/21.6.69) εκτός του χαρακτηριζόμενου με την παρούσα εμπορικού κέντρου όπου ισχύει σύστημα πανταχόθεν ελεύθερο κάλυψη 10% (δέκα) όροφος 1 (ένας) ύψος 6 μ. (εξ).

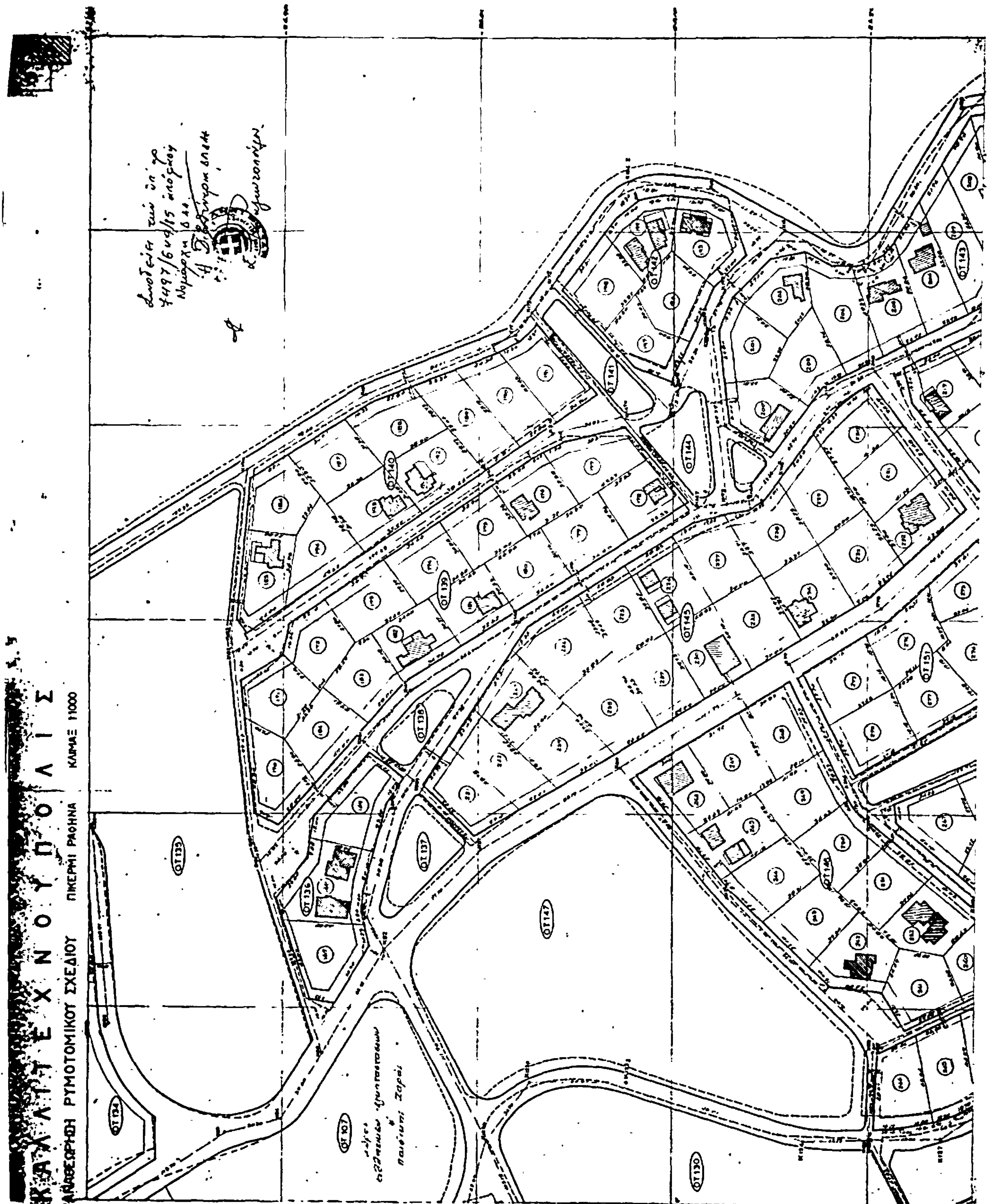
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

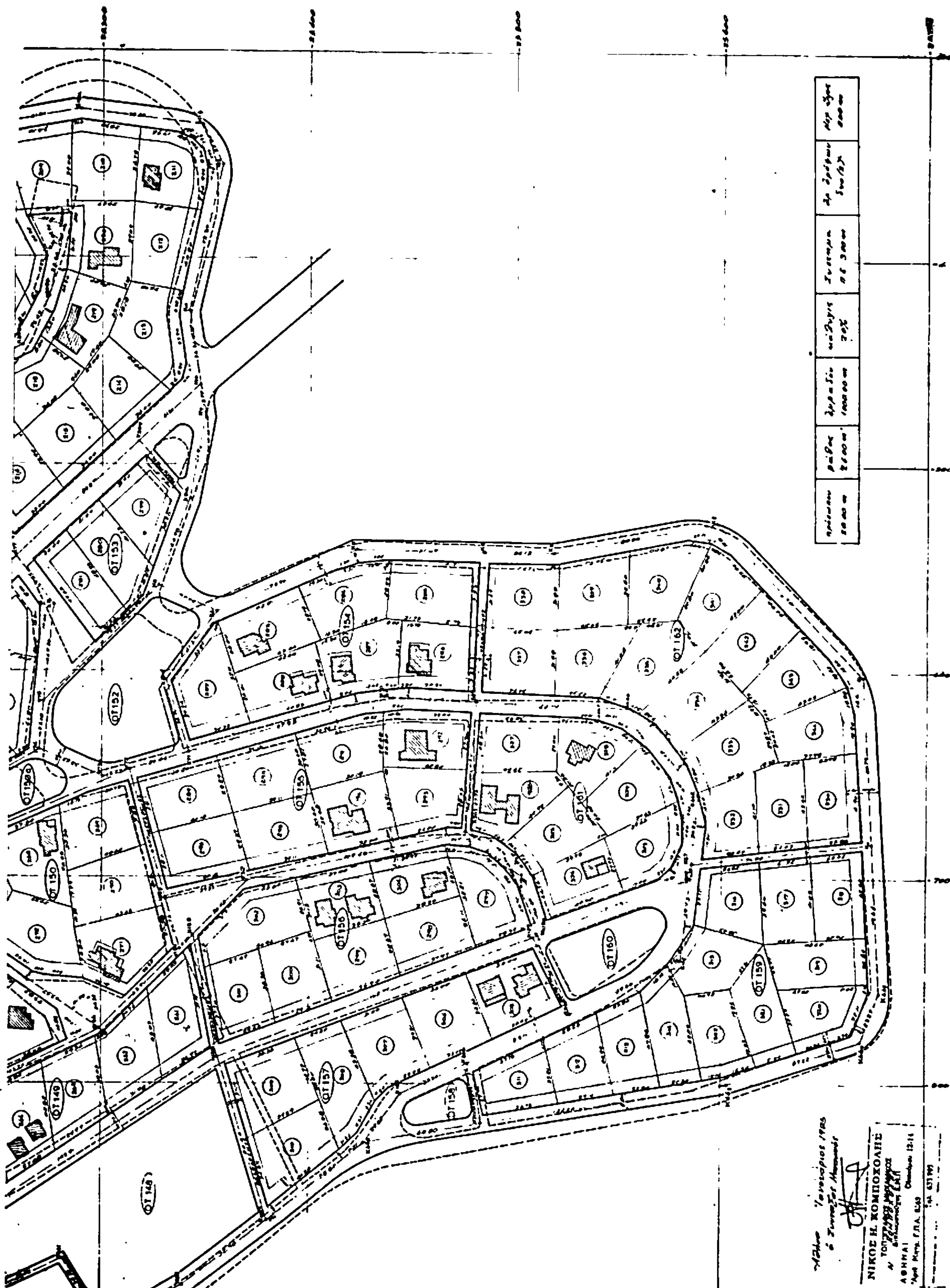
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 14 Μαΐου 1985

Η Νομάρχης

ΑΓΓ. ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ


ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΥΠΟΛΙΣ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΙΚΕΡΜΙ ΡΑΦΗΝΑ
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

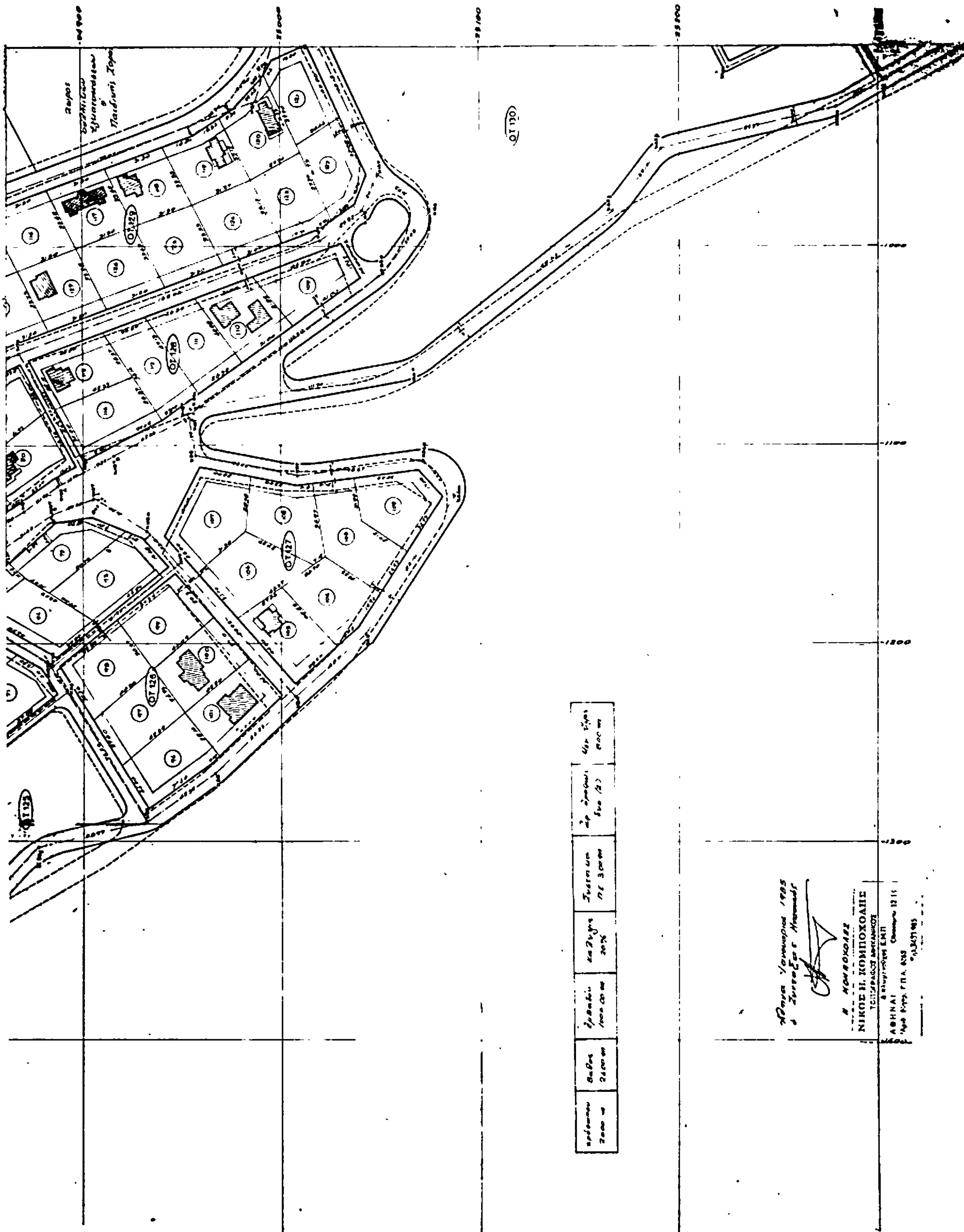

ΟΤ 160
ΟΤ 161
ΟΤ 162
ΟΤ 159
ΟΤ 155
ΟΤ 156
ΟΤ 157
ΟΤ 158
ΟΤ 152
ΟΤ 150
ΟΤ 149
ΟΤ 148
ΝΙΚΟΣ Η. ΚΟΜΠΟΧΟΛΗΣ

ΕΛΛΑΔΟΣ

ΧΝΟΥΠΟΛΙΣ

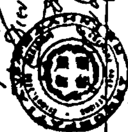
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΙΚΕΡΜΙ - ΡΑΦΗΝΑ ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

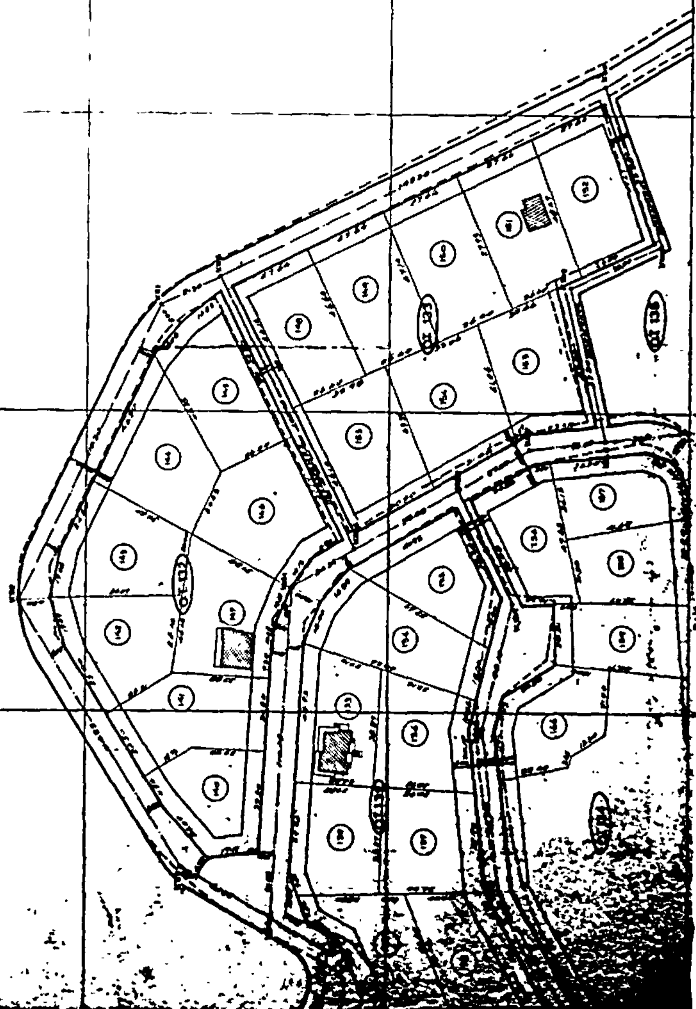
ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ


ΟΤ 130
ΟΤ 129
ΟΤ 128
ΟΤ 127
ΟΤ 126
ΟΤ 125
ΝΙΚΟΣ Η. ΚΟΜΠΟΧΟΛΗΣ

ΤΕΧΝΟΥΠΟΛΙΣ

ΠΙΚΕΡΜΙ-ΡΑΦΗΝΑ · ΚΛΙΜΑΞ 1:1000





Αριθ. 1588 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης παιδικού κέντρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» και ειδικότερα το άρθρο 62 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 314/58 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών». όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο Σκύδρας όπως εγκρίθηκε με το Β.Δ. 17.6.1949 (ΦΕΚ 172/Α/8.8.49) και τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 13.7.55 (ΦΕΚ 200/5).

6. Το Ν.Δ. 8/1973 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

7. Την απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Σκύδρας με αριθμ. 33/85 με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας στο Ο.Τ. 59κ αριθμός οικοπέδου 367 για τον χαρακτηρισμό τμήματος εμβαδού 2595 μ2 ως χώρου ανεγέρσεως παιδικού κέντρου.

8. Την πράξη γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος με αριθμό 54/27.5.85 με την οποία εγκρίνεται ο παραπάνω χαρακτηρισμός με την προϋπόθεση ότι θα γίνει πυκνή δενδροφύτευση του χώρου μεταξύ των σιδηρ. γραμμών και του κτιρίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας, στο Ο.Τ. 59κ αριθμ. οικοπέδου 367 για τον καθορισμό χώρου ανεγέρσεως παιδικού κέντρου, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει ως αναπόσπαστο μέρος την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 6 Ιουνίου 1985

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

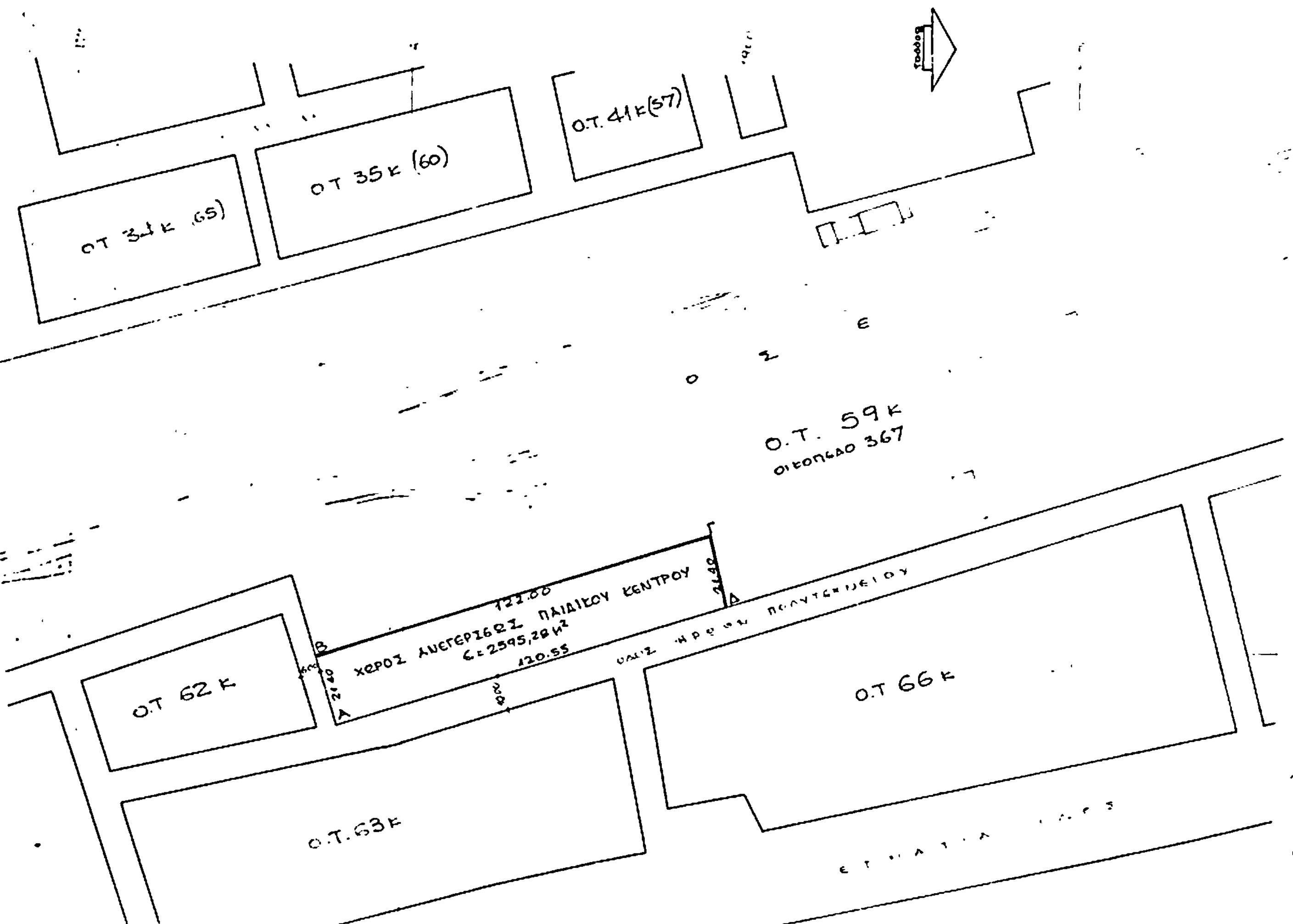
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ ΣΚΥΔΡΑ ΚΛ 1.1000

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΗΝ ΣΚΥΔΡΑ ΝΟΜΟΥ ΠΕΛΛΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

——— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜ ΓΡΑΜΜΗ
— — ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜ ΟΙΚΟΔ ΓΡ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 17-6-49 ΦΕΚ 172/49
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ » 13-7-55 ΦΕΚ 200/55



ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 54/85 ΠΡΑΞΗ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΑΒΓΔΑ ΩΣ ΧΩΡΟΥ ΑΝΕΓΕΡΣΕΩΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΤΟ ΟΤ. 59Κ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΚΥΔΡΑΣ.

Έδεσσα 27-5-1985

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο συντάκτης	Ο προϊστάμενος ΤΠ & ΠΕ
	α.α.
Ελένη Κυριμλίδου αρχιτέκτων με βαθμ. Β	Αναστασία Δαμασκηνίδου - Γεωργιάδου πολιτ. μηχ. με 5ο